

T A R N



Conseil général du Tarn

Service Administration et Finances de la Voirie

Affaire suivie par : Brigitte LEMESTRE -

Béatrice MERCIER

☎ : 05.63.45.64.15 – 48.68.37

**Maison d'habitation
18 rue de Genève (centre ville)**

81000 ALBI



Estimation domaniale : 280 000 euros.

Type de construction : construction traditionnelle et maison mitoyenne des deux côtés, libre de location. Garage avec portail électrique. Cour et petit jardin. Terrasse équipée d'un store.

Date de construction : 1950

Surface habitable : 144m².

Etat général : très bon état d'entretien.

Nombre d'étages : 2 + combles aménageables.

Nombre de pièces : 10 en comptant la cuisine et les salles d'eau.

Nombre de chambres : 5.

Chauffage : Gaz

Assainissement : Raccordement au tout à l'égoût.

Diagnostics effectués :

L'AMIANTE

INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE

INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ

DIAGNOSTIC ENERGIE (DPE)

TERMITES

PLOMB

Les éléments complets du dossier sont consultables sur le site www.tarn.fr/vente-immo ou directement au Service Administration et Finances de la Voirie, au Conseil Général du Tarn, Lices Georges Pompidou, à Albi.

Urbanisme : Zone U1 du PLU d'Albi.

Cadastre : section AP n°75

137 m²

HÔTEL DU DÉPARTEMENT - 81013 ALBI CEDEX 9 - ☎ 05.63.45.64.64 - FAX 05.63.45.65.12

Tout courrier doit être adressé de façon impersonnelle à Monsieur le Président du Conseil Général.



Façade rue de Genève



Façade jardin



Vue sur le jardin



HÔTEL DU DÉPARTEMENT - 81013 ALBI CEDEX 9 - ☎ 05.63.45.64.64 - FAX 05.63.45.65.12

Tout courrier doit être adressé de façon impersonnelle à Monsieur le Président du Conseil Général.